



14 בפברואר, 2022

לכל מאן דבעי,

**הנדון: טיפול של משרד עו"ד אריה סער בחיובי מיסוי עירוני של נכסי המדינה**

אידע ניהול ויעוץ כלכלי בע"מ משמשת חברה לניהול ובקרה על חיובי המיסוי המוניציפאלי מטעם משרד האוצר – מינהל הדיור הממשלתי.

משרד עורכי הדין, אריה סער מייצגים את משרדי הממשלה השונים מאז שנת 2004, בהליכים משפטיים מול רשויות מקומיות בכל רחבי הארץ בכל הקשור לחיובי ארנונה, אגרות והיטלי פיתוח.

הפעילות מתבצעת בהתאם לכללי מכרז, וכוללת בין היתר שירותי ליטיגציה, הכנת מסמכים משפטיים, ליווי הפרקליטות בבתי משפט, עריכת הסכמים וחוזים ועוד.

משרד עורכי הדין טיפל ומטפל לאורך תקופה ממושכת בעשרות תביעות בתחום מיסוי עירוני שהוגשו בהיקף של עשרות / מאות מיליוני ₪ במצטבר, כגון: הקריה החקלאית בראשון לציון, נכסי רשות מקרקעי ישראל ברחבי הארץ, בתי חולים ממשלתיים שונים, מתקנים של משטרת ישראל, תחנות טיפת חלב, מעונות משרד הרווחה ועוד.

כאמור לעיל, בהתאם לתנאי המכרז, משרד עורכי הדין נדרש לטפל בתיקים מורכבים, להתמיד בשמירת זכויות לאורך זמן, לגבש טענות עובדתיות ומשפטיות, לנהל מו"מ, להגיע להסכמות והבנות עם הרשות המקומית ולמצות את זכויות הנישומים בצורה מיטבית.

במסגרת הטיפול של משרד עורכי הדין, הושגה הפחתה של עשרות מיליוני ₪ במצטבר.

מכבוד רב,  
23/1  
עורך רחמן